



# Reglement for kommunale småbåthavner i Larvik



## KAPITTEL 1: ADMINISTRATIVE FORHOLD

### § 1-1: Gyldighet:

Dette reglementet gjelder for alle småbåthavner i Larvik kommune som drives av Larvik Havn KF. Unntatt fra dette reglement Agnes småbåthavn.

### § 1-2: Havnemyndigheter:

Båtforeningen treffer avgjørelser i henhold til dette reglement, og forestår drift av småbåthavnen.

### § 1-3: Formål

Formålet med dette reglementet er å sikre best mulig utnyttelse, sikring og vedlikehold av havnene samt en rettferdig fordeling av båtplasser. Larvik havn KF kan på eget initiativ treffe vedtak og gjøre disposisjoner for å oppnå dette.

## KAPITTEL 2: ERVERV OG BORTFALL AV BÅTPLASSER M.V.

### § 2-1: Søknad om båtplass:

Den som ønsker plass for båt i kommunal småbåthavn må sende søknad til Larvik Havn KF.

Av søknaden må fremgå:

- Søkerens navn, fødselsdato, tlfnr. Epost adresse og bopel.
- Hva slags båt det søkes om plass for (type, lengde og bredde).
- Dersom søkeren har båt på søknadstidspunktet må registreringsnummer oppgis.
- Om søkeren har båtplass i annen havn

Det kan kreves ytterligere relevante opplysninger.

Dersom søkeren ikke er fast bosatt i Larvik kommune, må det oppgis hvilken tilknytning han har til kommunen, evt. med adresse til feriebolig.

### § 2-2: Endring av opplysninger:

Dersom det skjer endring m.v. av opplysninger som er gitt i h.t. pgrf. 2-1 eller andre bestemmelser i eller medhold av dette reglement, skal endringsmelding sendes Larvik Havn KF snarest.

### § 2-3: Fortrinnsrett til båtplass:

Person bosatt i Larvik kommune har fortrinnsrett i forhold til utenbysboende ved tildeling av båt – og opplagsplass.

Utenbysboende som eier eller fester eiendom i Larvik har fortrinnsrett i forhold til personer uten slik tilknytning til kommunen.

Yrkesfiskere (B-fiskere) er fortrinnsberettiget til båtplass i de småbåthavner som staten har bygget ut som fiskerihavner.

### § 2-4: Tildeling av båtplass:

Båtplass blir vanligvis tildelt for båtens bredde med tillegg av minimum 15 cm og maksimum 50 cm, avrundet oppad til nærmeste kvartmeter. Båtens lengde skal i utgangspunktet ikke overstige lengden på bommene (utliggerne) med mer enn 1,5 meter.

Tildeling av plass foretas i henhold til når depositum er innbetalt til Larvik Havn KF, slik at depositum innbetalt tidligere imøtekommes med tildeling av plass før senere innbetalinger, jfr. Pgrf. 5-6.

Båtplass tildeles juridiske personer slik at én juridisk person får én båtplass. Som én juridisk privatperson regnes i denne sammenheng søker, dennes ektefelle eller registrerte samboer og hjemmевærende barn under 18 år.

Båthavnen i Skotta er forbeholdt trebåter.

#### §2-5: Aksept av båtplass:

Tildelt båtplass må aksepteres innen 14 dager fra vedkommende fikk melding om tildeling, og tas i bruk innen rimelig tid.

#### § 2-6: Bytte av båtplass:

Dersom leier av båtplass ønsker å bytte denne med en annen plass søkes på samme måte som under § 2-1. Ved slik søknad betales ikke depositum – jfr. § 2-4.

Tildelingen av plass skjer etter samme retningslinjer som ved første gangs tildeling, med utgangspunkt i mottakelsen av søknaden om bytte.

#### § 2-7: Bruk av båtplass:

Båtplass må ikke uten tillatelse fra Larvik Havn KF benyttes til båt som er bredere eller smalere enn oppgitt i § 2-1, 2. ledd.

Tildelt båtplass skal ikke benyttes av andre enn den som leier plassen eller hans husstand i lengre tid enn en uke til sammen pr. år jfr. § 2-4.

Ingen båt kan ligge på lånt plass i havna lenger enn en uke til sammen uten tillatelse fra Larvik Havn KF.

#### § 2-8: Overføring av leierett:

Leierett til båtplass kan overføres til innenbysboende ektefelle, registrerte samboere, barn eller foreldre. Dersom leieretten ikke blir overført på grunn av dødsfall eller sykdom, må den som vil overføre leierett ha disponert plassen i minst 2 år.

Når båtplass leies eller festes av person på grunnlag av eiendomsrett eller festerett til fritidseiendom, (jfr. § 2-3, 2. ledd), kan leieretten til båtplassen overføres sammen med eiendomsrett til fritidseiendommen til utenbysboende ektefelle, barn eller foreldre, når dette finnes rimelig.

Dersom det er nødvendig for å komme til fritidseiendom, eller vesentlig forenkler adkomsten til den, kan overføring ikke nektes.

#### § 2-9: Avbrudd i leieforhold:

Etter søknad til Larvik Havn KF kan leietaker fritas fra plikten til å benytte båtplassen for en tid av inntil 1 år. Når særlig grunner foreligger, kan Larvik Havn samtykke i lengre avbrudd i leietiden. All tillatelse til avbrudd skal være meddelt leietager skriftlig før den er gjeldende.

Båtplass som ikke benyttes, disponeres av Larvik Havn uten vederlag til leieren.

#### § 2-10: Tap av båt plass:

Etter nærmere bestemmelser av Larvik Havn KF kan leier utelukkes og retten til plass bortfall ved uhjemlet overdragelse, framleie, eller andre grove brudd på dette reglement.

Ved slik bortfall refunderes ikke innbetalt leie.

#### § 2-11: Oppsigelse av båt plass:

Leieforholdet bringes til avslutning ved skriftlig oppsigelse.

Ved oppsigelse før 15. mars betales ikke leie for samme år.

Larvik Havn KF kan i spesielle tilfeller ettergi leie ved oversittelse av fristen.

#### § 2-12: Endring av leietakers status:

Når leietaker endrer sin tilknytning til kommunen, jfr. § 2-3, kan Larvik Havn si opp plassen md 2 måneders varsel.

### KAPITTEL 3: BÅTFORENINGER

#### § 3-1: Generelt:

De som leier båt plass i kommunal småbåthavn bør danne båt forening. Foreningen er åpen for alle som har båt plass i havnen. Foreningen fastsetter vedtekter som ikke må stride mot dette reglement eller bestemmelser fastsatt med hjemmel i det, og må godkjennes av havnesjefen.

Båt foreningen kan pålegge den som leier båt plass dugnadsarbeid og vaktjeneste i havnen, og skal fremme forslag overfor havneadministrasjonen om vedlikeholds- og utredningsarbeider, og annet til fordel for havnen og medlemmene.

### KAPITTEL 4: ORDENSREGLER

#### § 4-1: Adgang til havneområdet:

Enhver som benytter eller ferdes i kommunale småbåthavner, skal rette seg etter bestemmelser i dette kapittel og anvisninger gitt med hjemmel i det.

All manøvrering i kommunal småbåthavn skal skje med forsiktighet og med sakte fart, så det ikke oppstår fare eller voldes skade, og det skal utvises hensynsfullhet overfor andre som benytter havnen og bor i nærheten.

Larvik Havn KF kan innføre egne bestemmelser for manøvrering og ferdse.

#### § 4-2: Registrering:

Bare fartøy som er lovlig merket eller registrert i register som Larvik Havn KF har godkjent, har adgang til kommunale småbåthavner.

Melding om salg, kjøp eller bytte av båt som ønskes brukt i angjeldende havn skal meldes Larvik Havn KF uten ugrunnet opphold og senest innen 14 dager, jfr, § 2-7.

#### § 4-3: Orden:

Det skal holdes god orden i kommunale småbåthavner. Det er forbudt å tømme olje og oljeholdig vann, kjemikaler og annet avfall i havn og havneområder.

Innhold i septikanlegg må ikke under noen omstendighet tømmes i vannet i eller i nærheten av kommunale småbåthavner.

Fiskeredskap, teiner etc. må ikke oppbevares på kommunal småbåthavn uten etter forutgående avtale med Larvik Havn KF. Fiskegarn må ikke henges på rekkverk, benker eller lignende.

Merking eller påmaling av båt plass eller anlegg for øvrig som er foretatt uten Larvik havn sitt samtykke fjernes for leietagers regning og risiko.

#### § 4-4:

Utgår

#### § 4-5: Fortøyning:

Båten skal være forsvarlig fortøyd, uten å ligge til hinder for annen trafikk, og være tilstrekkelig fendret mot naboer og brygger. Alle typer seil og annet unødig vindfang skal være nede når båten er fortøyd.

Oppdregging utenom tildelte/anviste plasser er ikke tillatt.

I plass der det ikke er bommer (utliggere) skal båt fortøyas vinkelrett ut fra kaiplass med stabil akterfortøyning med dank (lodd), slik at den er minst en meter fra kai når den ligger i ro. Det tillates ikke benyttet flytetau eller bøyer i forbindelse med fortøyningsarrangementer. Akterfortøyning senkes til bunnen når båten ligger i opplag eller plassen ikke benyttes over lengre tid.

I plass der det er bommer (utliggere) skal det brukes strekkavlastninger på fortøyningene.

Enhver båt plass skal behandles med tilbørlig aktsomhet. Larvik Havn KF kan innføre egne bestemmelser for fortøyning for å sikre havneanlegget.

#### § 4-6: Lensing av båt:

Båt må holdes lens så den ikke synker eller volder skade.

Båtforeningen kan om nødvendig lense båter som er i ferd med å fylles, og heve båter som har sunket. Til dekning av omkostninger til regningen kan Larvik Havn KF holde båten tilbake.

#### § 4-7: Rydding av plass:

Plass må ryddiggjøres ved leieforholdets opphør, ved langvarig ubenyttelse og når båt legges i opplag.

#### § 4-8: Fjerning av fartøy m.v:

Fartøy og opplagsutstyr som representerer fare eller betydelig ulempe for annet fartøy eller for havneanlegg av enhver art, kan fjernes for eiers regning og risiko, og uten ansvar av noen art for båtforeningen eller havnevesenet.

Dersom det ved leieforholdets opphør fortsatt ligger fartøy eller annet på plassen uten hjemmel, kan Larvik Havn KF ta fartøy/utstyr i forvaring for eiers regning og risiko, og evt. selge det.

#### § 4-9: Forvaring og salg av fartøy m.v.:

Før fartøy eller utstyr som er tatt i forvaring med hjemmel i dette reglement selges, skal eieren (leieren) tilskrives i rekommandert brev og gis minst 3 måneders frist til å ordne forholdet. I brevet gjøres eieren (leieren) kjent med konsekvensene av ikke å ordne forholdet.

Dersom eieren (leieren) har ukjent adresse, skal han gjennom annonse i Østlandsposten eller annen alminnelig lest avis i kommunen, gis tilsvarende underretning.

Før evt. salg oppgjør utbetales eieren, skal fratrekkes Larvik Havn KF sine utgifter og evt. forfalt ubetalt leie.

#### § 4-10: Opplag:

Leier av båt plass har fortrinnsrett til å leie plass til opplag for angjeldende båt, på anvist sted.

Båt i opplag må sikres forsvarlig. Bølgeblikkplater og lignende må ikke benyttes ved opplag.

Etter bruk skal opplagsplassen ryddes, og opplagsmateriell plasseres på anvist sted eller fjernes fra havneområdet.

#### § 4-11: Merking av opplagsmateriell:

Presenning og annen overdekning skal merkes med båtens registreringsnummer, eierens navn, adresse og telefonnummer eller på annen hensiktsmessig måte. Umerkede båter kan fjernes for eiers risiko og regning.

#### § 4-12: Sjøsetting og opptak:

Sjøsetting og opptak skjer på anvist sted og på eierens ansvar. Ved bruk av kran følges kranførers anvisninger.

#### § 4-13: Bruk av strøm:

Strøm fra havnens anlegg tillates kun benyttet i henhold til leveringsbetingelsene og ikke til oppvarming eller annen stadig bruk. For annen bruk skal det gjøres egne skriftlige avtaler. Det skal kun benyttes godkjent materiell ved tilkobling. Larvik Havn KF kan foreta frakobling for eiers ansvar og risiko ved bruk av ikke godkjent materiell.

#### § 4-14: Ansvar:

Uavhengig av skyld svarer båteier for de skader hans båt måtte forårsake på havneinstallasjoner og båter i opplag.

## KAPITTEL 5: AVGIFTER

### § 5-1: Fastsettelse av avgift:

Larvik Havn KF fastsetter hvilke avgifter som skal oppkreves for leie av brygge- og opplagsplass, og for andre tjenester som ytes overfor småbåteiere med plass i småbåthavner som nevnt i § 1-1.

### § 5-2: Avgiftens størrelse:

Avgiften beregnes i henhold til bredden av den tildelte bryggeplassen. Der bredden på plassen ikke kan angis, og for opplagsplass, beregnes avgiften på grunnlag av båtens største bredde med tillegg av 15 cm. avrundet opp til nærmeste kvartmeter.

### § 5-3: Oppstillingsavgift:

For oppstilling av båt på havneområdet utover 8 dager, inntil 2 måneder, kan Larvik Havn KF bestemme at det skal betales oppstillingsavgift. For oppstilling utover 2 måneder betales full opplagsavgift.

### § 5-6: Påmeldingsdepositum:

Ved søknad om bryggeplass innbetales depositum som fastsettes av Larvik Havn KF.

Depositumet avregnes mot årsavgiften ved første gangs betaling etter tildeling.

### § 5-7: Betaling av avgift:

Avgifter i henhold til dette reglement betales forskuddsvis ved påkrav, med frist som fastsettes av Larvik Havn KF. Blir plass ikke betalt innen den frist som er fastsatt, kan Larvik Havn KF anse leieavtalen som oppsagt. Leieren skal sammen med betalingsvarselet gjøres oppmerksom på følgene av unnlatt betaling.

For båt plass tildelt etter 15. august betales halv avgift for angjeldende år.

### § 5-8: Tilbaketrekning av søknad:

Ved tilbaketrekning av søknad om båt plass, tilbakebetales hele påmeldingsdepositumet.

## KAPITTEL 6 :DIVERSE

### § 6-1: Havner med venteliste:

Så lenge det er venteliste for plass i den enkelte havn, må ingen tildeles mer enn en plass i angjeldende havn jfr. § 2-4, 3. ledd.

### § 6-2: Særlige regler:

På grunnlag av spesielle forhold kan havnesjefen fastsette særlige regler for enkelte havner, som havnens eller opplagsplassens beliggenhet måtte tilsi. Det kan fastsettes at det til og fra havneanlegget skal manøvreres i fastsatt led.

### § 6-4: Gyldighet:

Dette reglement erstatter tidligere reglement for de kommunale småbåthavnene i Larvik kommune av 15.08.90.